

	<i>Institución Educativa San Francisco De Asís</i> <i>"Cuyo siembro Luz para que otro encuentre el camino"</i> Nit: 806.011.890-1 DIRECCION: CRA. 3A No. 8 - 71, BARRIO ARROZ BARATO		 SC- CER477467
	ESTUDIO PREVIO A LA CONTRATACION		F - AF - 003 Versión 01 24/01/2021

GESTION		ADMINISTRATIVA				FECHA		11 de agosto de 2022	
Existencia real de la necesidad de adquisición del bien o servicio que se va a contratar y que la misma se encuentre prevista en el Plan de Mejoramiento Institucional, el Presupuesto aprobado y el Plan de Adquisiciones Anual o Plan de Compras Programado.						Somos una institución educativa pública que alberga una comunidad y ante todo debemos velar por la seguridad e integridad del personal en la IESFA; adicionalmente se presta un servicio técnico, donde contamos con maquinarias, sistemas eléctricos, oficinas con materiales de computos, cocina y diferentes áreas donde en cada una de ellas se requieren la protección del personal y por consiguiente de bienes públicos que puedan ocasionar un riesgo a la comunidad en general.			
Descripción de la necesidad que la Institución Educativa pretende satisfacer con la contratación. De manera escrita y detallada se deben establecer las razones que justifican:									
El qué?		El Sistema de Gestión de Calidad trata de amparar el bienestar común y por ello contempla la recarga de extintores en cada una de las áreas, de acuerdo a la necesidad y espacios.							
El por qué?		Porque la institución educativa no está exenta de que se produzcan incendios dentro de las instalaciones y forma parte del gran engranaje del Sistema de Gestión de la Calidad de la IESFA, mantener las instalaciones de manera segura.							
y el para qué de la contratación?		Para alcanzar el objetivo planteado en la misión institucional, bajo el enfoque de los entes de control de la IESFA.							
Objeto del Contrato		Recarga y mantenimiento de extintores ABC de 10 lbs (6); Recarga y mantenimiento de extintores ABC de 20 lbs (3); Revisión, pesaje y mantenimiento de Extintores de solkaflam de 3700 gr (15); Aros de verificación (24); Calcomanías genéricas (24); Pasadores (24); Anillos de válvula (24); Anillos de vástago (24) y Manómetros (3).							
Análisis del Sector		Los sectores donde se encuentran todas las sedes de la IESFA, cuenta con nuestra institución pública para alcanzar metas educativas altas en su población estudiantil y para ello la IESFA debe brindar una educación con calidad, con beneficios y protección acorde a las necesidades de la comunidad y del Sistema de Gestión de Calidad.							
Riesgos de la Contratación									
Análisis de Riesgos Previsibles en la Contratación						Mitigación del Riesgo			
Durante el Proceso de Selección		Que la entidad a contratar no tenga la suficiente capacidad, que no se verifiquen los antecedentes del contratista, que la experiencia para el suministro del contrato y la fechas de entrega de los materiales no sean las adecuadas.				Verificación de la hoja de vida y antecedentes de la persona a ser escogida, estableciendo un tiempo de entrega en la contratación y colocando cláusulas que amparen el cumplimiento de lo estipulado.			
Durante la adjudicación		No cumplimiento de la selección objetiva.				Realizar previo a la adjudicación del contrato la consulta a los antecedentes del contratista escogido.			
Durante la ejecución		Que no haya supervisión de los suministros contratados. Cumplimiento de las obligaciones surgidas en virtud del contrato estatal.				Designar de manera tácita un supervisor que tenga el perfil respecto del objeto contractual, en el proceso de estudio previo de la necesidad real de adquisición del bien o servicio.			
Lugar de Ejecución Sede:		Principal		Salones		Oficinas		Detalle u Otros:	Todas las sedes.
Plazo de Ejecución		Horas	5	Días		Meses		Años	
FECHA INICIAL		29/08/2022		FECHA FINAL		2/09/2022		PLAZO PARA SUBSANAR LOS REQUISITOS DE CONTRATACION	
Servicios Conexos		Capacitaciones o Simulacros	X	Póliza de Seguro		Logística		Aseo al área de trabajo	Transporte X
Entrega de manuales ó guías		Mantenimientos preventivos		Mantenimientos correctivos		Atención dentro de cierto periodo de tiempo			Instalaciones requeridas
Vo. Bo. o Concepto Técnico de Entendido o Competente						0			
PRIORIDAD		ALTA	X	MEDIA		BAJA		URGENTE	PAUSADO X



Institución Educativa San Francisco De Asís

"Cuyo sembró Luz para que otro encuentre el camino"

Nit: 806.011.890-1

DIRECCION: CRA. 3A No. 8 - 71, BARRIO ARROZ BARATO



F - AF - 003
Versión 01
24/01/2021

ESTUDIO PREVIO A LA CONTRATACION

GESTION		ADMINISTRATIVA						FECHA		11 de agosto de 2022	
JUSTIFICACIÓN DEL TIPO DE CONTRATO										ORDEN DE COMPRA O SERVICIO	
Obra		Servicio	X	Arriendo		Compra venta		Suministro		CONTRATO	X
MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA											
LICITACIÓN PÚBLICA (Mayor Cuantía)				CONCURSO DE MÉRITOS				SELECCIÓN ABREVIADA			
CONTRATACIÓN DIRECTA:											
Urgencia manifiesta		Contratación de empréstitos				Convenios o contratos interadministrativos					
Para el desarrollo de actividades científicas y tecnológicas						Cuando no exista pluralidad de oferentes					
Contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión						Adquisición de bienes inmuebles					
Arrendamiento de bienes inmuebles						Convenios solidarios conforme la Ley 1551 de 2012					
Ejecución de trabajos artísticos que solo puedan encomendarse a determinadas personas naturales											
MODALIDAD DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA (Inferior al 10% de la MENOR CUANTÍA, Hasta 28 SMLMV)											
Contratación Procedimiento de Mínima Cuantía: Presupuesto Anual Inferior a 1200 SMLMV. Menor Cuantía: Hasta 280 SMLMV. Y Mínima Cuantía Hasta 28 SMLMV											
CONTRATACIÓN RÉGIMEN ESPECIAL (Inferior a 20 SMLMV)										X	
Suministro de materiales o bienes				Obras				Servicio de Arrendamientos			
Contratos de Seguros/Pólizas		Adquisiciones		Servicio de Mantenimientos		X		Asesoría			
Consultoría		Servicios		Compraventa				Contratos Innominados			
Contratos Covid - 19				Contratos con destinación específica							
CONDICIONES COMERCIALES:				PAGO ANTICIPADO %				CON ANTICIPO %		CREDITO	
CREDI-CONTADO		CONTADO-UNICO PAGO		SITIO ó LUGAR DE ENTREGA		principal					
ENTREGAS PARCIALES		NO		TIEMPO DE GARANTÍA		1 AÑO		RUBRO PRESUPUESTAL		MANTENIMIENTO	
No. DEL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				No. REGISTRO PRESUPUESTAL							
APROBACIÓN DE GARANTÍAS CONTRACTUALES											
Riesgos de la Contratación a ser amparados						Clase de Garantía					
Mal manejo e incorrecta inversión del anticipo.						Una exelente supervisión y seguimiento del contrato.					
Devolución del pago anticipado.						Estabilidad empresarial, Certificado de Cámara de Comercio.					
Incumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato.						X Pactar e incluir en el contrato el pago de multas y cláusula penal pecuniaria.					
No pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.						Cláusula en el contrato de la excensión del contratante de la no responsabilidad de perjuicios de cualquier naturaleza que puedan derivarse de la ejecución del contrato.					
Subcontrataciones por parte del contratista.						Pólizas de seguros que la protejan de las eventuales reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que pueda surgir de las actuaciones, hechos u omisiones de su contratista.					
Inestabilidad e inexistencia de buena calidad de la obra y funcionamiento.						Pólizas de seguros que amparen buen manejo de anticipos, abonos por actas parciales de obra y responsabilidad civil extracontractual.					
Inexistencia de calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados.						Garantías en la compra de equipos nuevos o usados y seguimiento del supervisor de la calidad de los insumos y equipos.					
Inexistencia de calidad del servicio.						X Contratos de mantenimiento preventivo o asignación de prácticas a estudiantes de Media Técnica, amarrados a la compra o garantía del servicio suministrado.					
Provisión de repuestos y accesorios						Elaboración de contratos de mantenimiento preventivos y correctivos.					
Daños imperativos en los contratos, la cual no está orientada a avalar el cumplimiento del contrato, sino la responsabilidad civil que le pueda incumbir a la entidad pública frente a terceros por daños causados durante la actividad contractual						Póliza de seguros de garantía única, regida por unas estipulaciones comunes que contiene una pluralidad de amparos, debe incluir la de responsabilidad civil frente a terceros, como garantía adicional.					
Contagio de pandemia u otras enfermedades graves.						Medidas de bioseguridad para la ejecución contractual, vacunas u otros.					



Institución Educativa San Francisco De Asís

"Cuyo siempro Luz para que otro encuentre el camino"

Nit: 806.011.890-1

DIRECCION: CRA. 3A No. 8 - 71, BARRIO ARROZ BARATO



SC- CER477467

F - AF - 003
Versión 01
24/01/2021

ESTUDIO PREVIO A LA CONTRATACION

GESTION		ADMINISTRATIVA	FECHA	11 de agosto de 2022
LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTOS				
Revisión	Documentos	No. Folios		
X	Documento de Identificación (Cédula Persona Natural-PN ó Representante Legal-RL)	1		
X	Registro Único Tributario (Rut) - Número de Identificación Tributaria (Nit)	1		
X	Acreditación de la existencia y representación legal o Certificado Cámara de Comercio Persona Jurídica - PJ	1		
	Tarjeta profesional PN			
X	Certificación Bancaria – 3 meses	1		
X	Seguridad Social en Salud ó Certificado de Régimen Subsidiado	1		
X	Antecedentes Contraloría (Disciplinario) PN PJ	1		
X	Antecedentes Procuraduría (Responsabilidad Fiscal) PN PJ	1		
X	Antecedentes Policía (Penales) PN RL	1		
X	Certificado de Medidas Correctivas (Policivo) PN	1		
	Certificado preocupacional para profesionales			
X	Certificado de Disponibilidad Presupuestal	1		
X	Aviso de Invitación	1		
	Acto administrativo de justificación de urgencia manifiesta - cuando se dé el caso			
X	Publicidad: Fijación en la página web institucional o cartelera en los casos expuestos	1		
X	Cotización o carta de presentación de la propuesta por parte del oferente	1		
X	Hoja de vida de la Función Pública	5		
	Soporte de Hojas de vida (Acreditar perfil, condiciones académicas e idoneidad - Tarjeta profesional)	N/A		
	Certificado de la no existencia de personal de planta suficiente posesionado con la competencia a contratar			
X	Declaración de ausencia de inhabilidades e incompatibilidades y conflictos de intereses para la PJ y el RL	1		
	Evaluación de propuestas			
X	Adjudicación del contrato	1		
X	Contrato u orden de compra	4		
	Pólizas			
X	Expedición Registro presupuestal	1		
X	Remisiones			
X	Acta de Inicio	1		
X	Acta de Liquidación y Cierre o Finalización de Obra	1		
X	Acta de recibido de Satisfacción	1		
X	Liquidación de pagos impuestos	1		
X	Selección Evaluación Proveedores	1		
X	Informe de evidencias o gestión	3		
X	Factura o cuenta de cobro	1		
X	Comprobante de Egreso	1		
X	Soporte de pago	1		
	Requisición			
	Reporte de Daños			
	Mantenimiento			
X	Estudio previo	4		
X	Expediente Contractual			
VALOR APROBADO				
Total: \$ 1.020.000,00 Son: UN MILLON VEINTE MIL PESOS M.L.				
ORIGINAL FIRMADO ORIGINAL FIRMADO				
Firma de aprobación: Rectora: Hna. Elizabeth Cañate Araujo				



Institución Educativa San Francisco De Asís

"Cada siembra es para que otro encuentre el camino"

Nit: 806.011.890-1

DIRECCION: CRA. 3A No. 8 - 71, BARRIO ARROZ BARATO

ESTUDIO PREVIO A LA CONTRATACION



SC- CER477467

F - AF - 003
Versión 01
24/01/2021

GESTION		ADMINISTRATIVA		FECHA	11 de agosto de 2022	
DESCRIPCION						
Item	DETALLE	CANTIDA D	Unidad Medida	V. UNIT	IVA	V. TOTAL
1	Recarga y mantenimiento de extintores ABC de 10 lbs (6); Recarga y mantenimiento de extintores ABC de 20 lbs (3); Revisión, pesaje y mantenimiento de Extintores de solkaflam de 3700 gr (15); Aros de verificación (24); Calcomanias genéricas (24); Pasadores (24); Anillos de valvula (24); Anillos de vastago (24) y Manómetros (3)	-	-	-		-
2	Recarga y mantenimiento de extintores ABC de 10 lbs	6	UND			
3	Recarga y mantenimiento de extintores ABC de 20 lbs	3	UND			
4	Revisión, pesaje y mantenimiento de Extintores de solkaflam de 3700 gr	15	UND			
5	Aros de verificación	24	UND			
6	Calcomanias genéricas	24	UND			
7	Pasadores	24	UND			
8	Anillos de valvula	24	UND			
9	Anillos de vastago	24	UND			
10	Manómetros	3	UND			
11						
12						
13						
14						
15						
Subtotal de la Contratación						
Descuentos						
Subtotal de la Contratación incluido descuentos						
Iva de la Contratación						
Total de la Contratación						