



Institución Educativa San Francisco De Asís

Educación Preescolar, Básica Primaria, Secundaria y Media Técnica

Nit.: 806.011.890-1 NID 213001007231

Arroz Barato Cra. 3º No 8-71 – Cartagena Tel: 301-7738841

Email: sanfrancisco_de_asis@hotmail.es

Creado por decreto No. 89 04-11-87

"Que siembre Luz para que otro encuentre el camino"



SC- CER477467

INFORME DE VERIFICACIÓN DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA No. IESFA-CTG-24-2025

En el marco del procedimiento contractual adelantado por la INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE ASÍS, se llevó a cabo la verificación integral de los documentos aportados por los proponentes, conforme a lo establecido en la invitación pública y la normativa aplicable en materia de contratación pública.

Condiciones generales del proceso.

Fecha:	Septiembre 04 del 2025
Arrendador	SORORIBUS S.A.S.
Nit	901.832.279-6
Arrendatario	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE ASÍS
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE INCLUIDO SERVICIOS PÚBLICOS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE ASIS - SEDE POLICARPA SALAVARRIETA VIGENCIA 2025
Plazo de ejecución	hasta el 31 de diciembre de 2025. Este plazo se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio y del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.
Valor del contrato	OCHENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS NOVECIENTOS TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$87.903.736,00) incluido los servicios públicos (agua y energía eléctrica), impuestos (IVA), tasas, retención y demás erogaciones que le sean aplicables al servicio y/o bienes ofertados.

Dicha verificación incluyó el análisis detallado dando lugar a las siguientes conclusiones:

Verificación jurídica	Verificación técnica	Verificación económica	Verificación financiera
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Esta revisión permite establecer si cumple o no cumple con los requisitos de verificación, de conformidad con los principios de selección objetiva y legalidad que rigen la contratación estatal

Conclusiones: verificado la información aportada por el proponente **SORORIBUS S.A.S.** identificado con Nit: 901.832.279-6 se concluye que **CUMPLE** con las condiciones establecidas en la invitación pública.

HNA. ELIZABETH CAÑATE ARAUJO

Rectora

INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE ASIS

Firmas mecánicas según artículo 12 ley 2150 de 1.995

Nombrada mediante Resolución 0105 del 15 de enero de 2018

DOCUMENTO ORIGINAL FIRMADO *

(Según artículo 244 del Código General de Proceso)

Rector de INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE ASIS

Cartagena de Indias - Bolívar.